



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2017 № 1805-П/1

г. Тольятти, Самарской области

#### Об отказе

Л.Н.Макулиной в предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства объектов  
капитального строительства для земельного участка,  
расположенного по адресу: Самарская область,  
г. Тольятти, Центральный район, улица Лесная.

Рассмотрев заявление Макулиной Л.Н. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки от 20.04.2017 г., заключение о результатах публичных слушаний, опубликованных в газете «Городские Ведомости» от 31.03.2017 г. № 22, руководствуясь ч. 1 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (отсутствие обоснования неблагоприятных характеристик для застройки земельного участка), ч. 2 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (отсутствие подтверждения соблюдения требований технических регламентов), ч. 6 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Отказать Макулиной Людмиле Николаевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для индивидуальных жилых домов – 0,83) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301145:115, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, улица Лесная, д.20, в территориальной зоне Ж-1А (Зона коттеджной застройки).

Глава городского округа



С.А.Анташев